

Ordenanza N° 1499

VISTO:

La Ordenanza N° 1.489 de fecha 04/04/2024, que modifica la Ordenanza N° 907 TEXTO ORDENADO; y

CONSIDERANDO:

Que la Concesionaria ha solicitado que el Cuerpo Legislativo reconsidere un ajuste tarifario de los servicios de Agua Potable y Cloacas para el mes de Mayo 2024;

Que este Cuerpo Legislativo ha evaluado el pedido de ajuste tarifario requerido por la Cooperativa de Provisión de Agua Potable y Otros Servicios Públicos, en el marco de la difícil situación económica a nivel nacional;

Que tanto el agua potable como el servicio de cloacas tienen una directa incidencia sobre la salud pública, por lo cual se debe analizar las condiciones adecuadas para asegurar una prestación acorde a su importancia;

Que los Sres. Concejales, habiendo analizando el requerimiento de reconsideración del aumento de tarifas, por unanimidad, aprueban sustituir los artículo 1º y 2º de la Ordenanza 1.489, modificando el porcentaje de aumento tarifario para el mes de mayo 2024, para de los servicios de agua potable y de cloacas;

Por todo ello, el Honorable Concejo Municipal de El Trébol, en uso de las atribuciones que le confiere la Ley Orgánica de Municipalidades N° 2756, sanciona la siguiente

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º: Sustitúyase el Artículo 1º de la Ordenanza N° 1.489, sobre el Régimen Tarifario Unificado de los Servicios de Provisión de Agua Potable y Desagües Cloacales de El Trébol, el que quedará redactado de la siguiente manera:

“ARTÍCULO 1º: Modifícase en la Ordenanza N° 907 T.O., Régimen Tarifario Unificado de los Servicios de Provisión de Agua Potable y Desagües Cloacales de El Trébol, en el Artículo 8º - Servicio a Inmuebles. Aplíquese un aumento para tarifas de agua potable del 25 % para abril 2024 y de un 30% para mayo 2024, y aplíquese un ajuste para tarifas de desagües cloacales del 25% para Abril 2024 y de un 50% desde Mayo 2024, ambos aumentos calculándose sobre los valores de marzo 2024, de la Ordenanza N° 1.476, detallado de la siguiente forma:

ARTÍCULO 8º: SERVICIO A INMUEBLES.

I - SERVICIO DE AGUA POTABLE:

1. Usuarios con consumo:

$$MF = CF + B + E$$

MF = Monto total a facturar;

CF = Cargo Fijo (\$. Por período)

B = Básico (Consumo Mínimo);

E = Excedente sobre B;

1. Lotes Baldíos:

$$MF = CF$$

MF = Monto a facturar;

CF = Cargo Fijo (\$. Por período)

Se aplica la siguiente tabla y valores:

CF - Cargo Fijo: La Prestadora tendrá derecho a la facturación y cobro, por período mensual, aplicando el ajuste, según Artículo 1º:

Importe base: Cargo Fijo:

- 25% - Abril 2024: \$ 1020,18 en concepto de Cargo Fijo por factura individual emitida a usuarios con o sin consumo.
- 30% - Mayo 2024: \$ 1.265,02 en concepto de Cargo Fijo por factura individual emitida a usuarios con o sin consumo.

B - Básico: La Prestadora establece el Básico de Consumo (B) hasta 7m³ (siete metros cúbicos), a cuyo valor se le aplica el ajuste, según Artículo 1º:

- 25% - A partir de Abril 2024: Básico de Consumo por factura individual emitida a usuarios cuyo consumo no supere la cantidad de 7 m³ (siete metros cúbicos) corresponde la \$ 4.016,36
- 30% - A Partir de Mayo 2024: Básico de Consumo por factura individual emitida a usuarios cuyo consumo no supere la cantidad de 7 m³ (siete metros cúbicos) corresponde la \$ 4.980,29

E - Excedente: La Prestadora tendrá derecho a la facturación y cobro en concepto de excedente (E) por factura individual emitida a usuarios cuyo consumo exceda al básico (B).

A tales efectos se establece una tabla de medición de consumo variable por tramos. Se fija el valor del m³ excedente para cada tramo. Por lo tanto el valor (E) estará compuesto por el excedente sobre

el básico (B)

La Prestadora aplica el ajuste del 25% para abril 2024 y 30% para mayo 2024, ambos calculándose sobre los valores de marzo/2024, según Artículo 1º.

Tablas: se detalla a continuación el valor del m3 de agua

a partir del básico (B), de cada mes:

A partir del abril de 2024 en la siguiente Tabla (25% base marzo/2024):

METROS	BÁSICO	EXCEDENTE	TOTAL
7	4.016,36		4.016,36
8	4.016,36	414,28	4.430,64
9	4.016,36	828,55	4.844,91
10	4.016,36	1.242,83	5.259,19
11	4.016,36	1.657,10	5.673,46
12	4.016,36	2.071,38	6.087,74
13	4.016,36	2.485,65	6.502,01
14	4.016,36	2.899,93	6.916,29
15	4.016,36	3.314,20	7.330,56
16	7.330,56	580,78	7.911,34
17	7.330,56	1.161,55	8.492,11
18	7.330,56	1.742,33	9.072,89
19	7.330,56	2.323,10	9.653,66
20	7.330,56	2.903,88	10.234,44
21	10.234,44	744,73	10.979,16
22	10.234,44	1.489,45	11.723,89
23	10.234,44	2.234,18	12.468,61
24	10.234,44	2.978,90	13.213,34
25	10.234,44	3.723,63	13.958,06
26	10.234,44	4.468,35	14.702,79
27	14.702,79	911,39	15.614,18

A partir de Mayo 2024: en la siguiente Tabla (30% sobre base marzo 2024)

-

Forma de Cálculo del Excedente: $E = e1 + e2 + e3 + e4$, donde “e” representa el excedente sobre el tramo inmediato inferior, según valor unitario fijado para ese tramo.

La Prestadora aplica el ajuste 25% para abril 2024 y 25% Mayo 2024 , ambos calculados sobre base marzo/2024, según Artículo 1º y se establecen los siguientes tramos:

e1: más de 7 m3 hasta 15 m3 =

A partir del 1º de Abril de 2024: \$ 414,28 el m3 sobre el Básico (B)

A partir del 1º de Mayo de 2024: \$ 513,70 el m3 sobre el Básico (B)

e2: más de 15 m3 y hasta 20 m3 =

A partir del 1º de Abril de 2024 : \$ 580,78 el m3 sobre **e1**

A partir del 1º de Mayo de 2024 : \$ 720,16 el m3 sobre **e1**

e3: más de 20 m3 hasta 26 m3 =

A partir del 1º de Abril de 2024: \$ 744,73 el m3 sobre **e2**

A partir del 1º de Mayo de 2024: \$ 923,46 el m3 sobre **e2**

e4: más de 26 m3 en adelante =

A partir del 1º de Abril de 2024: \$ 911,39 el m3 excedente sobre **e3**

A partir del 1º de Mayo de 2024: \$ 1.130,12 el m3 excedente sobre **e3**

Los usuarios **jubilados y/o pensionados** que justifiquen como único ingreso el equivalente a dos jubilaciones y/o pensiones nacionales mínimas, que no desempeñen actividad laboral remunerada alguna y tengan como única propiedad la vivienda que ocupan, previa evaluación de una Comisión conformada por dos integrantes del Concejo Municipal, un representante del Área Social del Municipio y dos integrantes del Consejo de Administración de la Cooperativa, la que será convocada por esta una vez al mes, en función a las solicitudes presentadas, podrán ser beneficiados con una tarifa diferencial que comprenderá el consumo básico hasta 7 m3, sin costo alguno, facturándosele solamente el excedente a los valores que indica el presente régimen tarifario.-

II - SERVICIO DE DESAGÜES CLOACALES

-

La prestadora tendrá derecho a la facturación y cobro en concepto de Cargo Fijo (CF), por factura individual emitida a usuarios y por período mensual las siguientes tasas de servicios:

La Prestadora aplica el ajuste, 25% para Abril y 25% para Mayo 2024 ambos calculados sobre marzo/2024, según Artículo 1º y se establecen los siguientes valores según período:

1. Por vivienda unifamiliar o unidad habitacional, comercio o industria no comprendida por el inciso b), la suma de:

A partir del 1º de Abril de 2024 : \$ 2.328,80

A partir del 1º de Mayo de 2024 : \$ 3.260,32

1. Por unidad edilicia tipo hotel, motel, pensiones, alojamientos, lavaderos de vehículos, lavaderos de ropa, sanatorios, clínicas o similares (siempre que existan internaciones), laboratorios industriales (que por su naturaleza puedan estar conectados al servicio), industrias químicas o de la alimentación (que utilicen el servicio de manera destacada), bares y comedores, los siguientes valores:

A partir del 1º de Abril de 2024 : \$ 2.953,54

A partir del 1º de Mayo de 2024 : \$ 4.134,95

ARTÍCULO 2º: Sustitúyase el Artículo 2º de la Ordenanza N° 1.489, sobre el Régimen Tarifario Unificado de los Servicios de Provisión de Agua Potable y Desagües Cloacales de El Trébol, el que quedará redactado de la siguiente manera:

“ARTÍCULO 2º: Modifícase en la Ordenanza N° 907 T.O., en el Régimen Tarifario Unificado de los Servicios de Provisión de Agua Potable y Desagües Cloacales de El Trébol, el Artículo 10º - CARGOS ESPECIALES- Aplíquese un aumento para tarifas de agua potable del 25 % para abril 2024 y de un 30% para mayo 2024, y aplíquese un ajuste para tarifas de desagües cloacales del 25% para Abril 2024 y de un 50% desde Mayo 2024, ambos aumentos calculándose sobre los valores de marzo 2024, de la Ordenanza N° 1.476, detallado de la siguiente forma:

“ARTÍCULO 10º: CARGOS ESPECIALES

1. **a) CARGO DE CONEXIÓN** - Una vez solicitada una nueva conexión por un Usuario, la Prestadora tendrá derecho a la facturación y cobro al Usuario correspondiente del siguiente Cargo de Conexión, según el Servicio del que se trate:

A partir de ABRIL de 2024 - 25%:

CONEXIÓN	CARGO POR INMUEBLE
Agua Potable	\$ 92.068,43
Desagües Cloacales	\$ 11.298,55

A partir de MAYO de 2024 - 30% agua - 50% desagües cloacales:

CONEXIÓN	CARGO POR INMUEBLE
Agua Potable	\$ 114.164,85
Desagües Cloacales	\$ 15.817,97

1. a) Valor pagadero en hasta cuatro (4) cuotas sin interés, sobre el cual la concesionaria queda habilitada a aplicar descuentos de estímulo por pago de contado. Esta suma podrá ser financiada hasta en ocho (8) cuotas, aplicando a partir de la cuota cinco (5) una tasa de interés sobre saldo del 1,5% mensual directo. Aquellos casos denominados sociales que cuenten con un informe del Área Social del Municipio, dispondrán de planes especiales, acordes a la

capacidad de pago del contribuyente.-

Las renovaciones, reemplazos o reparaciones estarán a cargo de la Prestadora. Corresponderá la facturación de un (1) Cargo de Conexión por cada inmueble conectado. La Prestadora o terceros no podrán percibir del Usuario otros cargos o montos adicionales por la provisión de la conexión domiciliaria.

1. b) CARGO DE DESCONEXIÓN

Para el caso de Inmuebles Deshabitados respecto de los cuales se hubiera solicitado la desconexión de los Servicios disponibles, en un todo de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 11.220, será aplicable el siguiente Cargo de Desconexión.

SERVICIO	CARGO DE DESCONEXIÓN
Agua Potable	\$ 00,00
Desagües Cloacales	\$ 00,00

El pago deberá ser efectivizado dentro de los quince (15) días corridos de otorgada la desconexión, como condición para la efectivización de la misma. Deberá saldarse asimismo toda deuda existente hasta la fecha de vigencia del presente. La Prestadora o terceros no podrán percibir del Usuario otros cargos o montos adicionales por este concepto.

1. c) CARGO DE NO CONEXIÓN

Para el caso de Inmuebles Deshabitados respecto de los cuales se hubiere solicitado la No Conexión de los Servicios disponibles, en un todo de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 11.220, será aplicable el siguiente Cargo de No Conexión.

SERVICIO	CARGO DE NO CONEXIÓN
Agua Potable	\$ 00,00
Desagües Cloacales	\$ 00,00

El pago deberá ser efectivizado dentro de los quince (15) días corridos de otorgada la no conexión como condición para la efectivización de la misma. Deberá saldarse, asimismo, toda deuda existente hasta la fecha. La Prestadora o terceros no podrán percibir del Usuario otros cargos o montos adicionales por este concepto.

1. d) CARGO DE RECONEXIÓN

Para el caso de inmuebles en los que la Prestadora efectúe la reconexión de Servicios, ya fuere por haber estado desconectados o bien por causa del corte de Servicio dispuesto por causa justificada, previamente a ser efectivizada la reconexión, la Prestadora tendrá derecho al cobro del siguiente Cargo de Reconexión:

-

A partir del Período desde 1º ABRIL de 2024 - 25%:

SERVICIO	CARGO DE RECONEXIÓN
Agua Potable	\$ 2.475,90
Desagües Cloacales	\$ 2.727,71

-

A partir del Período desde 1º MAYO de 2024 -30% agua - 50% desagües cloacales

SERVICIO	CARGO DE RECONEXIÓN
Agua Potable	\$ 3070,12
Desagües Cloacales	\$ 3.273,26

La Prestadora o terceros no podrán percibir del Usuario otros cargos o montos adicionales por este concepto. En caso de Reconexión por abono de deuda vencida, queda a criterio de la Prestadora la posibilidad de bonificar este cargo."

-

ARTÍCULO 3º: Comuníquese, promúlguese, publíquese y dése al Registro Municipal.-

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Municipal de la ciudad de El Trébol, Departamento San Martín, Provincia de Santa Fe, a los treinta días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.-